LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION
Région de l'Atlantique

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2011

Baisse d'activité au premier trimestre

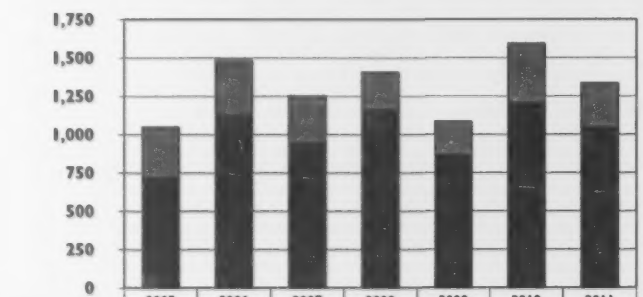
Le nombre total d'habitations mises en chantier pendant les mois de janvier à mars a diminué de près de 16 % comparativement à la même période en 2010. Cette baisse s'explique par le recul enregistré dans deux des quatre provinces atlantiques, soit au Nouveau-Brunswick et à Terre-Neuve-et-Labrador.

Au Nouveau-Brunswick, le total des mises en chantier a fléchi de plus de 66 % par rapport au premier trimestre de 2010 en raison d'un recul important, de 80 %, dans le segment des logements collectifs. Quant aux mises en chantier de maisons individuelles, elles se sont repliées de près de 52 %.

À Terre-Neuve-et-Labrador, le niveau d'activité sur le marché du neuf a diminué de plus de 16 % à cause d'un

Figure 1

Mises en chantier d'habitations au Canada atlantique, de janvier à mars



	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Régions rurales	329	361	301	243	214	388	284
Centres urbains	719	1125	948	1163	871	1,205	1,049

Source : SCHL

Table des matières

1 Baisse d'activité au premier trimestre

2 Le repli des mises en chantier de maisons individuelles a été partiellement compensé par la production accrue dans le segment des logements collectifs

2 Le comportement du marché du neuf a varié d'un centre urbain à l'autre

3 Les ventes MLS® se replient

3 La progression du prix MLS® moyen continue de s'affaiblir

3 Facteurs économiques

4 Liste des tableaux

49 Méthodes d'enquête

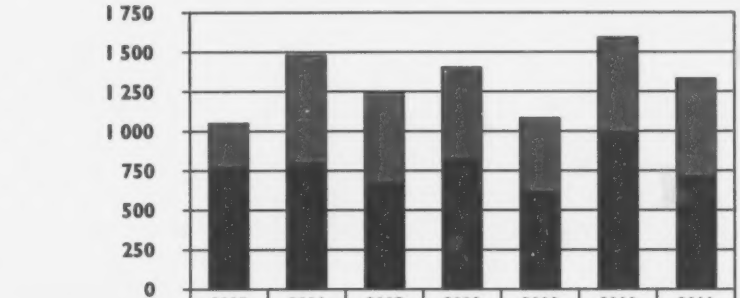
51 La SCHL : Au coeur de l'habitation

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Figure 2

Mises en chantier au Canada atlantique, par type de logement, de janvier à mars



	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Logements collectifs	273	683	573	579	469	597	619
Maisons individuelles	775	803	676	827	616	996	714

Source : SCHL

recul de près de 24 % dans le segment des maisons individuelles. Cette baisse a été en partie compensée par un accroissement de 23 % de la construction de logements collectifs.

En Nouvelle-Écosse, les mises en chantier d'habitations ont crû de près de 5 % en regard des trois premiers mois de 2010, grâce à une augmentation de presque 46 % du nombre de logements collectifs commencés. La production de maisons individuelles a toutefois régressé de près de 26 % pendant cette période.

À l'Île-du-Prince-Édouard, les mises en chantier ont plus que quadruplé par rapport au trimestre correspondant en 2010, ce qui s'explique par une hausse de 48,5 % des mises en chantier de maisons individuelles et le fait que les constructeurs ont coulé les fondations de plus de 40 logements collectifs.

Le repli des mises en chantier de maisons individuelles a été partiellement compensé par la production accrue dans le segment des logements collectifs

Le nombre de logements collectifs commencés a augmenté de 3,7 % au premier trimestre en raison d'une hausse de près de 20 % du nombre d'appartements commencés. La production accrue d'appartements a été partiellement annulée par une baisse d'environ 34 % du côté des maisons en rangée et un repli de 12 % dans la catégorie des jumelés.

Le comportement du marché du neuf a varié d'un centre urbain à l'autre

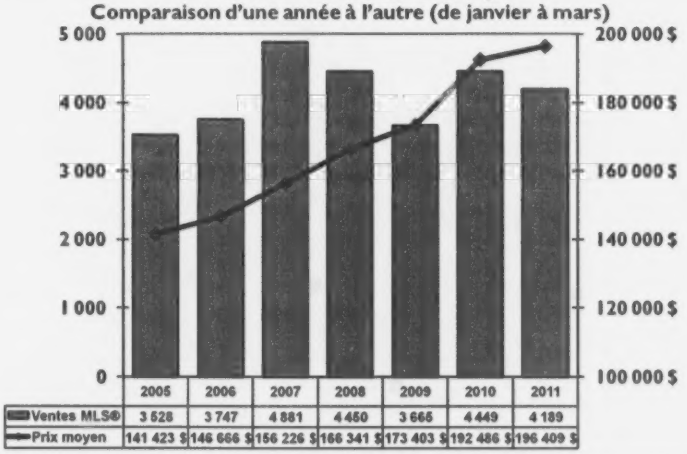
Deux des six grands centres urbains du Canada atlantique ont affiché des gains sur le marché du neuf pour la période de janvier à mars. Par contre, les quatre autres ont accusé une baisse : Moncton (87 %), Saint John (64 %), Fredericton (51 %) et St. John's (2 %).

Le meilleur résultat du trimestre a été relevé à Charlottetown, où la croissance a été importante. Halifax arrive deuxième, avec une augmentation de 11 %.

Parmi les petits centres du Canada atlantique, seul Summerside a signalé une hausse des mises en chantier pendant les trois premiers mois de 2011.

Figure 3

Ventes MLS® au Canada atlantique
Comparaison d'une année à l'autre (de janvier à mars)



	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Ventes MLS®	3 528	3 747	4 881	4 450	3 666	4 449	4 189
Prix moyen	141 423 $	146 666 $	156 226 $	166 341 $	173 403 $	192 486 $	196 409 $

Source : ACI
MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Prix MLS® moyen : données annuelles non corrigées

Dans la région de l'Atlantique, 2 697 logements ont été achevés entre janvier et mars 2011, contre 2 746 un an plus tôt. Quant au nombre d'unités en construction, il a progressé de 19,4 % durant la même période.

Les ventes MLS® se replient

Au Canada atlantique, le nombre réel (non corrigé) de ventes MLS® a diminué de 5,8 %, d'une année à l'autre, au premier trimestre. Il s'est replié dans trois des quatre provinces atlantiques, à savoir au Nouveau-Brunswick (6,6 %), en Nouvelle-Écosse (6,2 %) et à Terre-Neuve-et-Labrador (5,6 %). En revanche, le nombre de transactions a augmenté de 1,4 %, en glissement annuel, à l'Île-du-Prince-Édouard.

La progression du prix MLS® moyen continue de s'affaiblir

Le prix MLS® moyen (non corrigé) au Canada atlantique a gagné 2 % au premier trimestre et s'est établi à 196 409 $.

À la fin de mars 2011, le nombre non corrigé d'inscriptions avait diminué de moins de 1 % par rapport à la même date un an plus tôt.

Facteurs économiques

En données désaisonnalisées, la population active a augmenté de 0,5 % au Canada atlantique au premier trimestre. Le nombre total d'emplois a progressé de 0,7 %.

Pour la période de janvier à mars, le taux de chômage dans les provinces atlantiques est passé de 10,3 % en 2010 à 10,2 % en 2011.

Même si les prévisions indiquent toujours que la conjoncture économique sera favorable en 2011, la croissance sera limitée par des facteurs tels que la force du dollar, le prix plus élevé du pétrole et le rythme modéré de la création d'emplois.

À Terre-Neuve-et-Labrador, les secteurs de l'énergie et des mines seront les principaux moteurs de développement, et l'économie sera également stimulée par les dépenses en immobilisations. Terre-Neuve-et-Labrador est la province du Canada atlantique affichant les meilleures perspectives pour 2011.

À l'Île-du-Prince-Édouard, la croissance s'annonce plus lente qu'en 2010. Les technologies de l'information et les biosciences resteront les principaux agents du développement économique à long terme dans la province. L'industrie aérospatiale, concentrée dans la région de Summerside, est un autre secteur qui poursuivra son expansion.

En Nouvelle-Écosse, l'économie continuera de prendre de l'essor, en 2011, mais une diminution des dépenses issues des investissements dans l'énergie et les secteurs connexes exercera un effet modérateur.

En 2011, l'économie du Nouveau-Brunswick sera encore celle qui croîtra le moins au Canada atlantique. La hausse des prix de l'énergie et une légère amélioration du cours de la potasse contribueront à redresser les exportations, mais les perspectives économiques seront assombries par une réduction des dépenses en immobilisations.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variationl des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.2	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – Year-to-Date
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1 : Sommaire de l'activité, région de l'Atlantique
Premier trimestre 2011

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2011	505	58	86	0	15	52	5	328	284	1 333
T1 2010	651	98	112	2	7	4	35	296	388	1 593
Variation en %	-22,4	-40,8	-23,2	-100,0	114,3	**	-85,7	10,8	-26,8	-16,3
Cumul 2011	505	58	86	0	15	52	5	328	284	1 333
Cumul 2010	651	98	112	2	7	4	35	296	388	1 593
Variation en %	-22,4	-40,8	-23,2	-100,0	114,3	**	-85,7	10,8	-26,8	-16,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2011	2 330	390	553	11	76	441	32	2 147	902	6 882
T1 2010	2 275	352	498	8	71	579	52	1 345	584	5 764
Variation en %	2,4	10,8	11,0	37,5	7,0	-23,8	-38,5	59,6	54,5	19,4
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2011	1 045	156	174	6	24	94	59	171	968	2 697
T1 2010	1 228	174	83	3	47	65	62	163	921	2 746
Variation en %	-14,9	-10,3	109,6	100,0	-48,9	44,6	-4,8	4,9	5,1	-1,8
Cumul 2011	1 045	156	174	6	24	94	59	171	968	2 697
Cumul 2010	1 228	174	83	3	47	65	62	163	921	2 746
Variation en %	-14,9	-10,3	109,6	100,0	-48,9	44,6	-4,8	4,9	5,1	-1,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2011	169	72	51	1	21	78	3	133	na	528
T1 2010	149	89	15	0	30	125	2	74	na	484
Variation en %	13,4	-19,1	**	s.o.	-30,0	-37,6	50,0	79,7	s.o.	9,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2011	795	127	148	5	22	136	17	56	na	1 306
T1 2010	973	149	90	3	48	69	52	61	na	1 445
Variation en %	-18,3	-14,8	64,4	66,7	-54,2	97,1	-67,3	-8,2	s.o.	-9,6
Cumul 2011	795	127	148	5	22	136	17	56	na	1 306
Cumul 2010	973	149	90	3	48	69	52	61	na	1 445
Variation en %	-18,3	-14,8	64,4	66,7	-54,2	97,1	-67,3	-8,2	s.o.	-9,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements. Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2011

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2011	182	0	34	0	12	24	0	0	113	365
T1 2010	201	0	36	2	7	4	12	0	174	436
Variation en %	-9,5	s.o.	-5,6	-100,0	71,4	**	-100,0	s.o.	-35,1	-16,3
Cumul 2011	182	0	34	0	12	24	0	0	113	365
Cumul 2010	201	0	36	2	7	4	12	0	174	436
Variation en %	-9,5	s.o.	-5,6	-100,0	71,4	**	-100,0	s.o.	-35,1	-16,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2011	1 058	14	183	11	27	90	22	12	230	1 647
T1 2010	1 003	12	156	8	28	66	20	0	207	1 500
Variation en %	5,5	16,7	17,3	37,5	-3,6	36,4	10,0	s.o.	11,1	9,8
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2011	380	4	106	6	0	0	8	0	433	937
T1 2010	452	10	50	3	12	26	0	0	362	915
Variation en %	-15,9	-60,0	112,0	100,0	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	19,6	2,4
Cumul 2011	380	4	106	6	0	0	8	0	433	937
Cumul 2010	452	10	50	3	12	26	0	0	362	915
Variation en %	-15,9	-60,0	112,0	100,0	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	19,6	2,4
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2011	20	0	0	1	0	0	0	0	s.o.	21
T1 2010	10	5	0	0	0	7	0	0	s.o.	22
Variation en %	100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-4,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2011	312	2	96	5	0	0	0	0	s.o.	415
T1 2010	383	4	48	3	12	28	0	0	s.o.	478
Variation en %	-18,5	-50,0	100,0	66,7	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-13,2
Cumul 2011	312	2	96	5	0	0	0	0	s.o.	415
Cumul 2010	383	4	48	3	12	28	0	0	s.o.	478
Variation en %	-18,5	-50,0	100,0	66,7	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	-13,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2011 [1]

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2011	23	8	11	0	0	0	0	21	38	101
T1 2010	21	4	4	0	0	0	0	0	14	43
Variation en %	9,5	100,0	175,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	171,4	134,9
Cumul 2011	23	8	11	0	0	0	0	21	38	101
Cumul 2010	21	4	4	0	0	0	0	0	14	43
Variation en %	9,5	100,0	175,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	171,4	134,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2011	54	18	18	0	5	0	0	128	44	267
T1 2010	35	18	22	0	5	46	0	171	20	317
Variation en %	54,3	0,0	-18,2	s.o.	0,0	-100,0	s.o.	-25,1	120,0	-15,8
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2011	35	8	3	0	10	0	0	46	73	175
T1 2010	85	2	6	0	8	0	5	44	49	199
Variation en %	-58,8	**	-50,0	s.o.	25,0	s.o.	-100,0	4,5	49,0	-12,1
Cumul 2011	35	8	3	0	10	0	0	46	73	175
Cumul 2010	85	2	6	0	8	0	5	44	49	199
Variation en %	-58,8	**	-50,0	s.o.	25,0	s.o.	-100,0	4,5	49,0	-12,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2011	21	13	8	0	0	8	0	33	s.o.	83
T1 2010	2	0	2	0	0	8	0	0	s.o.	12
Variation en %	**	s.o.	**	s.o.	s.o.	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2011	37	4	1	0	10	40	0	47	s.o.	139
T1 2010	81	2	4	0	8	9	1	24	s.o.	129
Variation en %	-54,3	100,0	-75,0	s.o.	25,0	**	-100,0	95,8	s.o.	7,8
Cumul 2011	37	4	1	0	10	40	0	47	s.o.	139
Cumul 2010	81	2	4	0	8	9	1	24	s.o.	129
Variation en %	-54,3	100,0	-75,0	s.o.	25,0	**	-100,0	95,8	s.o.	7,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements. Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2011

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2011	228	48	37	0	0	28	4	295	85	725
T1 2010	328	50	43	0	0	0	1	192	77	691
Variation en %	-30,5	-4,0	-14,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	53,6	10,4	4,9
Cumul 2011	228	48	37	0	0	28	4	295	85	725
Cumul 2010	328	50	43	0	0	0	1	192	77	691
Variation en %	-30,5	-4,0	-14,0	s.o.	s.o.	s.o.	**	53,6	10,4	4,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2011	766	150	153	0	0	262	8	1 346	287	2 972
T1 2010	831	130	162	0	15	353	3	743	209	2 446
Variation en %	-7,8	15,4	-5,6	s.o.	-100,0	-25,8	166,7	81,2	37,3	21,5
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2011	381	58	20	0	0	10	40	4	207	720
T1 2010	413	66	25	0	0	27	14	28	243	816
Variation en %	-7,7	-12,1	-20,0	s.o.	s.o.	-63,0	185,7	-85,7	-14,8	-11,8
Cumul 2011	381	58	20	0	0	10	40	4	207	720
Cumul 2010	413	66	25	0	0	27	14	28	243	816
Variation en %	-7,7	-12,1	-20,0	s.o.	s.o.	-63,0	185,7	-85,7	-14,8	-11,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2011	60	18	12	0	11	8	1	0	s.o.	110
T1 2010	36	11	0	0	18	40	0	0	s.o.	105
Variation en %	66,7	63,6	s.o.	s.o.	-38,9	-80,0	s.o.	s.o.	s.o.	4,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2011	221	36	22	0	6	51	4	0	s.o.	340
T1 2010	242	44	25	0	3	27	8	0	s.o.	349
Variation en %	-8,7	-18,2	-12,0	s.o.	100,0	88,9	-50,0	s.o.	s.o.	-2,6
Cumul 2011	221	36	22	0	6	51	4	0	s.o.	340
Cumul 2010	242	44	25	0	3	27	8	0	s.o.	349
Variation en %	-8,7	-18,2	-12,0	s.o.	100,0	88,9	-50,0	s.o.	s.o.	-2,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1d : Sommaire de l'activité, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2011

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2011	72	2	4	0	3	0	1	12	48	142
T1 2010	101	44	29	0	0	0	22	104	123	423
Variation en %	-28,7	-95,5	-86,2	s.o.	s.o.	s.o.	-95,5	-88,5	-61,0	-66,4
Cumul 2011	72	2	4	0	3	0	1	12	48	142
Cumul 2010	101	44	29	0	0	0	22	104	123	423
Variation en %	-28,7	-95,5	-86,2	s.o.	s.o.	s.o.	-95,5	-88,5	-61,0	-66,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2011	452	208	199	0	44	89	2	661	341	1 996
T1 2010	406	192	158	0	23	114	29	431	148	1 501
Variation en %	11,3	8,3	25,9	s.o.	91,3	-21,9	-93,1	53,4	130,4	33,0
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2011	249	86	45	0	14	84	11	121	255	865
T1 2010	278	96	2	0	27	12	43	91	267	816
Variation en %	-10,4	-10,4	**	s.o.	-48,1	**	-74,4	33,0	-4,5	6,0
Cumul 2011	249	86	45	0	14	84	11	121	255	865
Cumul 2010	278	96	2	0	27	12	43	91	267	816
Variation en %	-10,4	-10,4	**	s.o.	-48,1	**	-74,4	33,0	-4,5	6,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2011	68	41	31	0	10	62	2	100	s.o.	314
T1 2010	101	73	13	0	12	70	2	74	s.o.	345
Variation en %	-32,7	-43,8	138,5	s.o.	-16,7	-11,4	0,0	35,1	s.o.	-9,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2011	225	85	29	0	6	45	13	9	s.o.	412
T1 2010	267	99	13	0	25	5	43	37	s.o.	489
Variation en %	-15,7	-14,1	123,1	s.o.	-76,0	**	-69,8	-75,7	s.o.	-15,7
Cumul 2011	225	85	29	0	6	45	13	9	s.o.	412
Cumul 2010	267	99	13	0	25	5	43	37	s.o.	489
Variation en %	-15,7	-14,1	123,1	s.o.	-76,0	**	-69,8	-75,7	s.o.	-15,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, région de l'Atlantique 2001 - 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2010	5 163	808	708	18	57	229	186	2 124	3 479	12 772
Variation en %	5,6	9,8	42,2	**	-54,8	-16,1	13,4	48,2	25,6	17,2
2009	4 889	736	498	3	126	273	164	1 433	2 771	10 893
Variation en %	-15,4	-24,3	-21,2	s.o.	53,7	5,8	-4,1	10,2	-8,8	-10,9
2008	5 776	972	632	0	82	258	171	1 300	3 038	12 229
Variation en %	14,3	4,7	16,2	s.o.	-5,7	-40,0	-10,0	-7,0	-19,2	-1,3
2007	5 052	928	544	0	87	430	190	1 398	3 762	12 391
Variation en %	16,9	4,0	-10,1	s.o.	19,2	-0,2	-10,4	-16,7	0,6	3,7
2006	4 321	892	605	0	73	431	212	1 679	3 738	11 953
Variation en %	-8,9	5,6	-6,6	-100,0	92,1	-31,4	-20,0	56,6	-3,0	-1,2
2005	4 744	845	648	1	38	628	265	1 072	3 853	12 094
Variation en %	-12,2	2,1	19,6	s.o.	-40,6	36,8	-28,2	8,9	1,3	-2,9
2004	5 404	828	542	0	64	459	369	984	3 803	12 453
Variation en %	2,6	32,5	-1,6	s.o.	12,3	-13,6	21,4	-39,1	-6,8	-4,9
2003	5 267	625	551	0	57	531	304	1 615	4 080	13 091
Variation en %	1,1	49,2	66,5	-100,0	11,8	41,2	-11,4	-3,6	13,7	8,9
2002	5 208	419	331	1	51	376	343	1 676	3 588	12 026
Variation en %	23,9	55,2	113,5	s.o.	82,1	-2,1	33,5	37,4	2,7	20,1
2001	4 202	270	155	0	28	384	257	1 220	3 495	10 017

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2a : Historique des logements mis en chantier, Terre-Neuve-et-Labrador 2001 - 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2010	1 746	26	305	18	24	4	66	24	1 393	3 606
Variation en %	5,2	-18,8	58,0	**	-36,8	-81,0	**	-61,3	34,6	18,0
2009	1 659	32	193	3	38	21	14	62	1 035	3 057
Variation en %	-6,9	-68,6	-22,2	s.o.	58,3	-22,2	-44,0	181,8	0,3	-6,3
2008	1 781	102	248	0	24	27	25	22	1 032	3 261
Variation en %	22,8	13,3	24,0	s.o.	**	-32,5	-10,7	100,0	25,2	23,1
2007	1 450	90	200	0	6	40	28	11	824	2 649
Variation en %	24,0	-13,5	4,7	s.o.	20,0	s.o.	s.o.	-54,2	11,2	18,6
2006	1 169	104	191	0	5	0	0	24	741	2 234
Variation en %	-9,5	-28,8	-28,5	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	**	0,5	-10,6
2005	1 292	146	267	0	0	52	0	4	737	2 498
Variation en %	-13,2	-43,4	-2,2	s.o.	-100,0	116,7	-100,0	-86,2	-5,4	-13,0
2004	1 489	258	273	0	14	24	4	29	779	2 870
Variation en %	4,0	**	-6,2	s.o.	100,0	-52,9	-66,7	**	-6,0	6,6
2003	1 432	62	291	0	7	51	12	8	829	2 692
Variation en %	12,6	**	56,5	-100,0	-73,1	**	s.o.	-80,0	-4,4	11,3
2002	1 272	16	186	1	26	7	0	40	867	2 419
Variation en %	26,4	100,0	69,1	s.o.	30,0	-65,0	-100,0	s.o.	42,6	35,3
2001	1 006	8	110	0	20	20	14	0	608	1 788

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2b : Historique des logements mis en chantier, Île-du-Prince-Édouard 2001 - 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2010	272	58	50	0	0	0	1	211	164	756
Variation en %	-6,8	26,1	42,9	s.o.	-100,0	-100,0	-91,7	-13,2	-10,9	-13,8
2009	292	46	35	0	19	46	12	243	184	877
Variation en %	-6,7	-4,2	16,7	s.o.	s.o.	**	-57,1	**	-15,2	23,2
2008	313	48	30	0	0	13	28	63	217	712
Variation en %	-4,0	-40,0	20,0	s.o.	s.o.	8,3	**	85,3	-18,4	-5,1
2007	326	80	25	0	0	12	7	34	266	750
Variation en %	5,5	42,9	127,3	s.o.	s.o.	-50,0	75,0	-71,4	23,7	1,6
2006	309	56	11	0	0	24	4	119	215	738
Variation en %	-11,0	-44,6	-54,2	s.o.	-100,0	s.o.	-91,3	**	-30,2	-14,4
2005	347	101	24	0	3	0	46	33	308	862
Variation en %	-6,7	44,3	-33,3	s.o.	s.o.	s.o.	-8,0	-56,0	-2,5	-6,2
2004	372	70	36	0	0	0	50	75	316	919
Variation en %	3,9	16,7	**	s.o.	s.o.	s.o.	25,0	-15,7	21,1	12,9
2003	358	60	6	0	0	0	40	89	261	814
Variation en %	11,5	100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-56,5	20,3	1,6	5,0
2002	321	30	0	0	0	0	92	74	257	775
Variation en %	8,1	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**	164,3	-14,3	14,8
2001	297	30	0	0	0	0	20	28	300	675

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2c : Historique des logements mis en chantier, Nouvelle-Écosse 2001 - 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2010	1 864	290	167	0	0	98	56	1 063	771	4 309
Variation en %	12,7	17,9	21,9	s.o.	-100,0	22,5	100,0	69,5	18,4	25,3
2009	1 654	246	137	0	15	80	28	627	651	3 438
Variation en %	-20,6	-6,8	-15,4	s.o.	-11,8	-48,1	-17,6	2,3	-0,6	-13,7
2008	2 083	264	162	0	17	154	34	613	655	3 982
Variation en %	23,5	2,3	24,6	s.o.	-52,8	-48,3	-27,7	-29,1	-54,2	-16,2
2007	1 687	258	130	0	36	298	47	864	1 430	4 750
Variation en %	11,1	-6,5	-11,0	s.o.	140,0	8,4	-9,6	-17,2	-8,9	-3,0
2006	1 519	276	146	0	15	275	52	1 044	1 569	4 896
Variation en %	-11,1	15,0	-21,1	-100,0	87,5	-41,7	79,3	70,0	3,4	2,5
2005	1 708	240	185	1	8	472	29	614	1 518	4 775
Variation en %	-11,0	3,4	16,4	s.o.	-60,0	11,1	11,5	15,2	8,2	1,2
2004	1 919	232	159	0	20	425	26	533	1 403	4 717
Variation en %	5,6	-17,4	31,4	s.o.	-60,0	-11,5	-43,5	-32,3	-6,8	-7,4
2003	1 817	281	121	0	50	480	46	787	1 505	5 096
Variation en %	-16,4	30,1	17,5	s.o.	100,0	36,0	15,0	-2,5	20,5	2,5
2002	2 174	216	103	0	25	353	40	807	1 249	4 970
Variation en %	34,4	64,9	**	s.o.	**	40,1	**	8,9	-5,7	21,5
2001	1 618	131	16	0	4	252	5	741	1 325	4 092

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.2d : Historique des logements mis en chantier, Nouveau-Brunswick 2001 - 2010

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2010	1 281	434	186	0	33	127	63	826	1 151	4 101
Variation en %	-0,2	5,3	39,8	s.o.	-38,9	0,8	-42,7	64,9	27,7	16,5
2009	1 284	412	133	0	54	126	110	501	901	3 521
Variation en %	-19,7	-26,2	-30,7	s.o.	31,7	96,9	31,0	-16,8	-20,5	-17,6
2008	1 599	558	192	0	41	64	84	602	1 134	4 274
Variation en %	0,6	11,6	1,6	s.o.	-8,9	-20,0	-22,2	23,1	-8,7	0,8
2007	1 589	500	189	0	45	80	108	489	1 242	4 242
Variation en %	20,0	9,6	-26,5	s.o.	-15,1	-39,4	-30,8	-0,6	2,4	3,8
2006	1 324	456	257	0	53	132	156	492	1 213	4 085
Variation en %	-5,2	27,4	49,4	s.o.	96,3	26,9	-17,9	16,9	-6,0	3,2
2005	1 397	358	172	0	27	104	190	421	1 290	3 959
Variation en %	-14,0	33,6	132,4	s.o.	-10,0	**	-34,3	21,3	-1,1	0,3
2004	1 624	268	74	0	30	10	289	347	1 305	3 947
Variation en %	-2,2	20,7	-44,4	s.o.	s.o.	s.o.	40,3	-52,5	-12,1	-12,1
2003	1 660	222	133	0	0	0	206	731	1 485	4 489
Variation en %	15,2	41,4	**	s.o.	s.o.	-100,0	-2,4	-3,2	22,2	16,2
2002	1 441	157	42	0	0	16	211	755	1 215	3 862
Variation en %	12,5	55,4	44,8	s.o.	-100,0	-85,7	-3,2	67,4	-3,7	11,6
2001	1 281	101	29	0	4	112	218	451	1 262	3 462

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
St. John's	173	199	0	0	16	7	52	40	241	246	-2,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bay Roberts	6	0	0	0	0	0	0	0	6	0	s.o.
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Gander	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Grand Falls-Windsor	1	1	0	0	0	12	2	0	3	13	-76,9
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	182	203	0	0	16	19	54	40	252	262	-3,8

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
St. John's	173	199	0	0	16	7	52	40	241	246	-2,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bay Roberts	6	0	0	0	0	0	0	0	6	0	s.o.
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Gander	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Grand Falls-Windsor	1	1	0	0	0	12	2	0	3	13	-76,9
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	182	203	0	0	16	19	54	40	252	262	-3,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	20	18	4	4	3	0	21	0	48	22	118,2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	3	3	4	0	8	4	0	0	15	7	114,3
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	23	21	8	4	11	4	21	0	63	29	117,2

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	20	18	4	4	3	0	21	0	48	22	118,2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	3	3	4	0	8	4	0	0	15	7	114,3
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	23	21	8	4	11	4	21	0	63	29	117,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	147	216	24	26	21	30	325	194	517	466	10,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	11	12	12	10	0	0	0	0	23	22	4,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
East Hants (DM)	17	10	6	2	0	0	0	4	23	16	43,8
Kentville (AR)	7	11	6	6	10	7	0	0	23	24	-4,2
Kings Sub A (MC)	4	19	0	2	0	0	0	0	4	21	-81,0
Lunenburg (DM)	8	10	0	0	0	0	0	0	8	10	-20,0
New Glasgow	10	18	0	2	4	0	0	0	14	20	-30,0
Queens (MR)	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Truro	16	22	2	2	0	0	0	0	18	24	-25,0
West Hants (DM)	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Yarmouth (DM)	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	230	329	50	50	35	37	325	198	640	614	4,2

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	147	216	24	26	21	30	325	194	517	466	10,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	11	12	12	10	0	0	0	0	23	22	4,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	2	4	0	0	0	0	0	0	2	4	-50,0
East Hants (DM)	17	10	6	2	0	0	0	4	23	16	43,8
Kentville (AR)	7	11	6	6	10	7	0	0	23	24	-4,2
Kings Sub A (MC)	4	19	0	2	0	0	0	0	4	21	-81,0
Lunenburg (DM)	8	10	0	0	0	0	0	0	8	10	-20,0
New Glasgow	10	18	0	2	4	0	0	0	14	20	-30,0
Queens (MR)	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Truro	16	22	2	2	0	0	0	0	18	24	-25,0
West Hants (DM)	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Yarmouth (DM)	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	230	329	50	50	35	37	325	198	640	614	4,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	23	35	0	4	3	17	12	51	38	107	-64,5
Moncton	11	37	2	36	0	16	0	15	13	104	-87,5
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	37	35	0	2	0	6	4	40	41	83	-50,6
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	1	1	0	2	0	0	0	0	1	3	-66,7
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmundston	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Miramichi	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	73	111	2	44	3	39	16	106	94	300	-68,7

Tableau 2.1d : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	23	35	0	4	3	17	12	51	38	107	-64,5
Moncton	11	37	2	36	0	16	0	15	13	104	-87,5
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	37	35	0	2	0	6	4	40	41	83	-50,6
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	1	1	0	2	0	0	0	0	1	3	-66,7
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmundston	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Miramichi	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	73	111	2	44	3	39	16	106	94	300	-68,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	16	7	0	0	52	40	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	12	2	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	16	7	0	12	54	40	0	0

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	16	7	0	0	52	40	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	0	0	0	0	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	12	2	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	16	7	0	12	54	40	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	3	0	0	0	0	0	21	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	8	4	0	0	0	0	0	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	11	4	0	0	0	0	21	0

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	3	0	0	0	0	0	21	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	8	4	0	0	0	0	0	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	11	4	0	0	0	0	21	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	21	30	0	0	30	2	295	192
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	4	0	0
Kentville (AR)	10	7	0	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	4	0	0	0	0	0	0	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	0	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	35	37	0	0	30	6	295	192

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	21	30	0	0	30	2	295	192
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	4	0	0
Kentville (AR)	10	7	0	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	0
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	4	0	0	0	0	0	0	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	0
Truro	0	0	0	0	0	0	0	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	35	37	0	0	30	6	295	192

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	3	17	0	0	0	0	12	51
Moncton	0	4	0	12	0	0	0	15
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	0	6	0	0	4	2	0	38
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	3	27	0	12	4	2	12	104

Tableau 2.3d : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	3	17	0	0	0	0	12	51
Moncton	0	4	0	12	0	0	0	15
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	0	6	0	0	4	2	0	38
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	0	0	0	0	0	0	0	0
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	3	27	0	12	4	2	12	104

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	205	233	36	13	0	0	241	246
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	6	0	0	0	0	0	6	0
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	2	2
Gander	0	1	0	0	0	0	0	1
Grand Falls-Windsor	3	1	0	0	0	12	3	13
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	216	237	36	13	0	12	252	262

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	205	233	36	13	0	0	241	246
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	6	0	0	0	0	0	6	0
Corner Brook	2	2	0	0	0	0	2	2
Gander	0	1	0	0	0	0	0	1
Grand Falls-Windsor	3	1	0	0	0	12	3	13
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	216	237	36	13	0	12	252	262

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	27	22	0	0	21	0	48	22
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	15	7	0	0	0	0	15	7
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	42	29	0	0	21	0	63	29

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	27	22	0	0	21	0	48	22
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	15	7	0	0	0	0	15	7
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	42	29	0	0	21	0	63	29

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	194	274	28	0	295	192	517	466
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	23	21	0	0	0	1	23	22
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	2	4	0	0	0	0	2	4
East Hants (DM)	21	16	0	0	2	0	23	16
Kentville (AR)	23	24	0	0	0	0	23	24
Kings Sub A (MC)	4	21	0	0	0	0	4	21
Lunenburg (DM)	6	10	0	0	2	0	8	10
New Glasgow	14	20	0	0	0	0	14	20
Queens (MR)	2	2	0	0	0	0	2	2
Truro	18	24	0	0	0	0	18	24
West Hants (DM)	4	2	0	0	0	0	4	2
Yarmouth (DM)	2	3	0	0	0	0	2	3
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	313	421	28	0	299	193	640	614

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	194	274	28	0	295	192	517	466
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	23	21	0	0	0	1	23	22
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	2	4	0	0	0	0	2	4
East Hants (DM)	21	16	0	0	2	0	23	16
Kentville (AR)	23	24	0	0	0	0	23	24
Kings Sub A (MC)	4	21	0	0	0	0	4	21
Lunenburg (DM)	6	10	0	0	2	0	8	10
New Glasgow	14	20	0	0	0	0	14	20
Queens (MR)	2	2	0	0	0	0	2	2
Truro	18	24	0	0	0	0	18	24
West Hants (DM)	4	2	0	0	0	0	4	2
Yarmouth (DM)	2	3	0	0	0	0	2	3
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	313	421	28	0	299	193	640	614

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	22	56	3	0	13	51	38	107
Moncton	13	75	0	0	0	29	13	104
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	41	37	0	0	0	46	41	83
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	1	3	0	0	0	0	1	3
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	1	2	0	0	0	0	1	2
Miramichi	0	1	0	0	0	0	0	1
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	78	174	3	0	13	126	94	300

Tableau 2.5d : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	22	56	3	0	13	51	38	107
Moncton	13	75	0	0	0	29	13	104
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	41	37	0	0	0	46	41	83
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	1	3	0	0	0	0	1	3
Campbellton	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmundston	1	2	0	0	0	0	1	2
Miramichi	0	1	0	0	0	0	0	1
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	78	174	3	0	13	126	94	300

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
St. John's	321	389	2	4	0	12	96	74	419	479	-12,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bay Roberts	20	16	0	2	0	0	0	0	20	18	11,1
Corner Brook	13	18	2	4	0	0	0	0	15	22	-31,8
Gander	18	20	0	0	6	0	8	2	32	22	45,5
Grand Falls-Windsor	14	12	2	0	0	0	2	0	18	12	50,0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	386	455	6	10	6	12	106	76	504	553	-8,9

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2011

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
St. John's	321	389	2	4	0	12	96	74	419	479	-12,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bay Roberts	20	16	0	2	0	0	0	0	20	18	11,1
Corner Brook	13	18	2	4	0	0	0	0	15	22	-31,8
Gander	18	20	0	0	6	0	8	2	32	22	45,5
Grand Falls-Windsor	14	12	2	0	0	0	2	0	18	12	50,0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	386	455	6	10	6	12	106	76	504	553	-8,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Île-du-Prince-Édouard Premiere trimestre 2011											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	33	80	8	2	13	18	40	44	94	144	-34,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	2	6	0	0	0	0	6	0	8	6	33,3
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	35	86	8	2	13	18	46	44	102	150	-32,0

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Île-du-Prince-Édouard Janvier - mars 2011											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Charlottetown	33	80	8	2	13	18	40	44	94	144	-34,7
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Summerside	2	6	0	0	0	0	6	0	8	6	33,3
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	35	86	8	2	13	18	46	44	102	150	-32,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Nouvelle-Écosse Premiere trimestre 2011											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	194	210	34	40	16	25	12	27	256	302	-15,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	33	36	40	10	0	4	0	0	73	50	46,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	8	6	0	0	0	0	0	0	8	6	33,3
East Hants (DM)	26	22	2	4	0	0	0	0	28	26	7,7
Kentville (AR)	6	11	4	4	10	0	0	0	20	15	33,3
Kings Sub A (MC)	18	16	4	2	0	0	0	16	22	34	-35,3
Lunenburg (DM)	24	24	0	0	0	0	0	0	24	24	0,0
New Glasgow	26	29	0	2	0	0	6	0	32	31	3,2
Queens (MR)	4	7	0	0	0	0	0	12	4	19	-78,9
Truro	24	37	2	4	0	6	0	0	26	47	-44,7
West Hants (DM)	12	11	0	0	0	0	0	0	12	11	9,1
Yarmouth (DM)	8	8	0	0	0	0	0	0	8	8	0,0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	383	417	86	66	26	35	18	55	513	573	-10,5

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Nouvelle-Écosse Janvier - mars 2011											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Halifax	194	210	34	40	16	25	12	27	256	302	-15,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Cape Breton	33	36	40	10	0	4	0	0	73	50	46,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Chester (DM)	8	6	0	0	0	0	0	0	8	6	33,3
East Hants (DM)	26	22	2	4	0	0	0	0	28	26	7,7
Kentville (AR)	6	11	4	4	10	0	0	0	20	15	33,3
Kings Sub A (MC)	18	16	4	2	0	0	0	16	22	34	-35,3
Lunenburg (DM)	24	24	0	0	0	0	0	0	24	24	0,0
New Glasgow	26	29	0	2	0	0	6	0	32	31	3,2
Queens (MR)	4	7	0	0	0	0	0	12	4	19	-78,9
Truro	24	37	2	4	0	6	0	0	26	47	-44,7
West Hants (DM)	12	11	0	0	0	0	0	0	12	11	9,1
Yarmouth (DM)	8	8	0	0	0	0	0	0	8	8	0,0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	383	417	86	66	26	35	18	55	513	573	-10,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Nouveau-Brunswick Premiere trimestre 2011											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	63	90	2	8	4	3	65	12	134	113	18,6
Moncton	106	103	86	86	30	12	26	14	248	215	15,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	60	71	0	0	17	34	84	16	161	121	33,1
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	11	14	0	2	0	0	4	43	15	59	-74,6
Campbellton	0	2	0	0	0	0	28	8	28	10	180,0
Edmundston	7	6	0	0	4	4	0	12	11	22	-50,0
Miramichi	13	9	0	0	0	0	0	0	13	9	44,4
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	260	295	88	96	55	53	207	105	610	549	11,1

Tableau 3.1d : Logements achevés par sous-marché et type d'unités Nouveau-Brunswick Janvier - mars 2011											
Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Saint John	63	90	2	8	4	3	65	12	134	113	18,6
Moncton	106	103	86	86	30	12	26	14	248	215	15,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Fredericton	60	71	0	0	17	34	84	16	161	121	33,1
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bathurst	11	14	0	2	0	0	4	43	15	59	-74,6
Campbellton	0	2	0	0	0	0	28	8	28	10	180,0
Edmundston	7	6	0	0	4	4	0	12	11	22	-50,0
Miramichi	13	9	0	0	0	0	0	0	13	9	44,4
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	260	295	88	96	55	53	207	105	610	549	11,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	0	12	0	0	96	74	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	6	0	8	2	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	2	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	0	12	6	0	106	76	0	0

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Terre-Neuve-et-Labrador
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	0	12	0	0	96	74	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	0	0	0	0	0	0	0	0
Corner Brook	0	0	0	0	0	0	0	0
Gander	0	0	6	0	8	2	0	0
Grand Falls-Windsor	0	0	0	0	2	0	0	0
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	0	12	6	0	106	76	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	13	14	0	4	0	0	40	44
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	0	0	0	0	0	6	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	13	14	0	4	0	0	46	44

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	13	14	0	4	0	0	40	44
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	0	0	0	0	0	0	6	0
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	13	14	0	4	0	0	46	44

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	16	25	0	0	12	27	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	0	4	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	0	10	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	16
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	0	0	0	0	2	0	4	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	12
Truro	0	0	0	6	0	0	0	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	16	25	10	10	14	27	4	28

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	16	25	0	0	12	27	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	0	0	0	4	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
East Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Kentville (AR)	0	0	10	0	0	0	0	0
Kings Sub A (MC)	0	0	0	0	0	0	0	16
Lunenburg (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
New Glasgow	0	0	0	0	2	0	4	0
Queens (MR)	0	0	0	0	0	0	0	12
Truro	0	0	0	6	0	0	0	0
West Hants (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Yarmouth (DM)	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	16	25	10	10	14	27	4	28

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	4	3	0	0	0	0	65	12
Moncton	30	12	0	0	2	14	24	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	17	8	0	26	84	0	0	16
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	4	43
Campbellton	0	0	0	0	0	0	28	8
Edmundston	4	4	0	0	0	0	0	12
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	55	27	0	26	86	14	121	91

Tableau 3.3d : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	4	3	0	0	0	0	65	12
Moncton	30	12	0	0	2	14	24	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	17	8	0	26	84	0	0	16
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	0	0	0	0	0	0	4	43
Campbellton	0	0	0	0	0	0	28	8
Edmundston	4	4	0	0	0	0	0	12
Miramichi	0	0	0	0	0	0	0	0
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	55	27	0	26	86	14	121	91

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé Terre-Neuve-et-Labrador Premiere trimestre 2011								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	413	438	6	41	0	0	419	479
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	20	18	0	0	0	0	20	18
Corner Brook	15	22	0	0	0	0	15	22
Gander	26	22	0	0	6	0	32	22
Grand Falls-Windsor	16	12	0	0	2	0	18	12
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	490	512	6	41	8	0	504	553

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé Terre-Neuve-et-Labrador Janvier - mars 2011								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
St. John's	413	438	6	41	0	0	419	479
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bay Roberts	20	18	0	0	0	0	20	18
Corner Brook	15	22	0	0	0	0	15	22
Gander	26	22	0	0	6	0	32	22
Grand Falls-Windsor	16	12	0	0	2	0	18	12
Terre-Neuve-et-Labrador (10 000 habitants et plus)	490	512	6	41	8	0	504	553

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	44	87	10	8	40	49	94	144
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	2	6	0	0	6	0	8	6
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	46	93	10	8	46	49	102	150

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Île-du-Prince-Édouard
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Charlottetown	44	87	10	8	40	49	94	144
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Summerside	2	6	0	0	6	0	8	6
Île-du-Prince-Édouard (10 000 habitants et plus)	46	93	10	8	46	49	102	150

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010	TI 2011	TI 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	246	275	10	27	0	0	256	302
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	45	44	0	0	28	6	73	50
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	8	6	0	0	0	0	8	6
East Hants (DM)	28	26	0	0	0	0	28	26
Kentville (AR)	10	15	0	0	10	0	20	15
Kings Sub A (MC)	22	18	0	0	0	16	22	34
Lunenburg (DM)	22	24	0	0	2	0	24	24
New Glasgow	28	31	0	0	4	0	32	31
Queens (MR)	4	7	0	0	0	12	4	19
Truro	26	41	0	0	0	6	26	47
West Hants (DM)	12	9	0	0	0	2	12	11
Yarmouth (DM)	8	8	0	0	0	0	8	8
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	459	504	10	27	44	42	513	573

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouvelle-Écosse
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Halifax	246	275	10	27	0	0	256	302
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Cape Breton	45	44	0	0	28	6	73	50
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Chester (DM)	8	6	0	0	0	0	8	6
East Hants (DM)	28	26	0	0	0	0	28	26
Kentville (AR)	10	15	0	0	10	0	20	15
Kings Sub A (MC)	22	18	0	0	0	16	22	34
Lunenburg (DM)	22	24	0	0	2	0	24	24
New Glasgow	28	31	0	0	4	0	32	31
Queens (MR)	4	7	0	0	0	12	4	19
Truro	26	41	0	0	0	6	26	47
West Hants (DM)	12	9	0	0	0	2	12	11
Yarmouth (DM)	8	8	0	0	0	0	8	8
Nouvelle-Écosse (10 000 habitants et plus)	459	504	10	27	44	42	513	573

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4d : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Premiere trimestre 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010	T1 2011	T1 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	68	98	0	3	66	12	134	113
Moncton	204	182	10	24	34	9	248	215
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	77	63	84	8	0	50	161	121
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	11	16	0	0	4	43	15	59
Campbellton	0	2	0	0	28	8	28	10
Edmundston	7	6	4	4	0	12	11	22
Miramichi	13	9	0	0	0	0	13	9
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	380	376	98	39	132	134	610	549

Tableau 3.5d : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Nouveau-Brunswick
Janvier - mars 2011

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010	Cumul 2011	Cumul 2010
Centres de 100 000 habitants et plus								
Saint John	68	98	0	3	66	12	134	113
Moncton	204	182	10	24	34	9	248	215
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Fredericton	77	63	84	8	0	50	161	121
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bathurst	11	16	0	0	4	43	15	59
Campbellton	0	2	0	0	28	8	28	10
Edmundston	7	6	4	4	0	12	11	22
Miramichi	13	9	0	0	0	0	13	9
Nouveau-Brunswick (10 000 habitants et plus)	380	376	98	39	132	134	610	549

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 250 000 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Tous les centres urbains de Terre-Neuve-et-Labrador (50 000 habitants et plus)													
T1 2011	39	12,3	87	27,4	91	28,7	37	11,7	63	19,9	317	319 650	342 113
T1 2010	97	25,1	108	28,0	87	22,5	47	12,2	47	12,2	386	290 500	311 638
Cumul 2011	39	12,3	87	27,4	91	28,7	37	11,7	63	19,9	317	319 650	342 113
Cumul 2010	97	25,1	108	28,0	87	22,5	47	12,2	47	12,2	386	290 500	311 638

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 80 000 $		80 000 $ - 119 999 $		120 000 $ - 179 999 $		180 000 $ - 249 999 $		250 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Tous les centres urbains de l'Île-du-Prince-Édouard (50 000 habitants et plus)													
T1 2011	0	0,0	0	0,0	4	10,8	23	62,2	10	27,0	37	220 000	232 757
T1 2010	0	0,0	1	1,2	21	25,9	35	43,2	24	29,6	81	215 000	235 852
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	4	10,8	23	62,2	10	27,0	37	220 000	232 757
Cumul 2010	0	0,0	1	1,2	21	25,9	35	43,2	24	29,6	81	215 000	235 852

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 150 000 $		150 000 $ - 224 999 $		225 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 374 999 $		375 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Cape Breton													
T1 2011	5	15,6	13	40,6	4	12,5	9	28,1	1	3,1	32	202 500	236 303
T1 2010	3	8,8	11	32,4	10	29,4	7	20,6	3	8,8	34	230 000	245 129
Cumul 2011	5	15,6	13	40,6	4	12,5	9	28,1	1	3,1	32	202 500	236 303
Cumul 2010	3	8,8	11	32,4	10	29,4	7	20,6	3	8,8	34	230 000	245 129
Halifax (RMR)													
T1 2011	2	1,1	9	4,8	40	21,2	63	33,3	75	39,7	189	345 000	375 343
T1 2010	0	0,0	21	10,1	69	33,2	68	32,7	50	24,0	208	319 750	340 602
Cumul 2011	2	1,1	9	4,8	40	21,2	63	33,3	75	39,7	189	345 000	375 343
Cumul 2010	0	0,0	21	10,1	69	33,2	68	32,7	50	24,0	208	319 750	340 602
Tous les centres urbains de la Nouvelle-Écosse (50 000 habitants et plus)													
T1 2011	7	3,2	22	10,0	44	19,9	72	32,6	76	34,4	221	329 900	355 210
T1 2010	3	1,2	32	13,2	79	32,6	75	31,0	53	21,9	242	309 000	327 188
Cumul 2011	7	3,2	22	10,0	44	19,9	72	32,6	76	34,4	221	329 900	355 210
Cumul 2010	3	1,2	32	13,2	79	32,6	75	31,0	53	21,9	242	309 000	327 188

Tableau 4d : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2011

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 80 000 $		80 000 $ - 119 999 $		120 000 $ - 179 999 $		180 000 $ - 249 999 $		250 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Fredericton													
T1 2011	0	0,0	1	1,5	11	16,7	19	28,8	35	53,0	66	259 950	258 045
T1 2010	0	0,0	1	1,6	11	17,2	30	46,9	22	34,4	64	239 000	237 180
Cumul 2011	0	0,0	1	1,5	11	16,7	19	28,8	35	53,0	66	259 950	258 045
Cumul 2010	0	0,0	1	1,6	11	17,2	30	46,9	22	34,4	64	239 000	237 180
Moncton (RMR)													
T1 2011	0	0,0	0	0,0	26	28,0	30	32,3	37	39,8	93	229 900	251 380
T1 2010	0	0,0	5	4,9	11	10,8	34	33,3	52	51,0	102	250 417	265 826
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	26	28,0	30	32,3	37	39,8	93	229 900	251 380
Cumul 2010	0	0,0	5	4,9	11	10,8	34	33,3	52	51,0	102	250 417	265 826
Saint John (RMR)													
T1 2011	0	0,0	0	0,0	4	6,6	19	31,1	38	62,3	61	270 000	277 527
T1 2010	0	0,0	2	2,0	15	15,0	38	38,0	45	45,0	100	243 500	255 183
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	4	6,6	19	31,1	38	62,3	61	270 000	277 527
Cumul 2010	0	0,0	2	2,0	15	15,0	38	38,0	45	45,0	100	243 500	255 183
Tous les centres urbains du Nouveau-Brunswick (50 000 habitants et plus)													
T1 2011	0	0,0	1	0,5	41	18,6	68	30,9	110	50,0	220	254 450	260 630
T1 2010	0	0,0	8	3,0	37	13,9	102	38,3	119	44,7	266	242 500	254 933
Cumul 2011	0	0,0	1	0,5	41	18,6	68	30,9	110	50,0	220	254 450	260 630
Cumul 2010	0	0,0	8	3,0	37	13,9	102	38,3	119	44,7	266	242 500	254 933

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année a l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année a l'autre	Prix moyen ($) en DD
2010	Janvier	240	36,4	425	600	694	61,2	235 741	22,5	229 422
	Février	234	18,8	394	579	793	49,7	219 195	12,4	222 972
	Mars	309	23,6	410	734	728	56,3	234 403	18,4	232 848
	Avril	320	23,6	389	809	683	57,0	221 109	13,5	233 476
	Mai	338	7,0	373	796	656	56,9	235 986	17,6	237 300
	Juin	436	3,6	357	948	672	53,1	237 489	12,1	233 635
	Juillet	469	-12,5	324	844	646	50,2	238 729	16,2	236 287
	Août	430	-8,9	306	785	690	44,3	245 782	16,2	234 416
	Septembre	424	-14,5	323	725	689	46,9	230 190	12,9	239 468
	Octobre	410	-13,3	325	685	715	45,5	231 039	17,4	242 217
	Novembre	328	-22,1	302	595	701	43,1	232 985	8,9	240 446
	Décembre	298	-25,3	306	351	784	39,0	255 517	10,6	249 563
2011	Janvier	207	-13,8	368	653	754	48,8	235 361	-0,2	238 131
	Février	227	-3,0	372	578	759	49,0	240 403	9,7	249 043
	Mars	305	-1,3	386	710	703	54,9	250 836	7,0	252 677
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2010	783	25,7	1 229	1 913	2 215	55,5	230 268	17,8	228 497
	T1 2011	739	-5,6	1 126	1 941	2 216	50,8	243 296	5,7	246 723
	Cumul 2010	783	25,7		1 913			230 268	17,8	
	Cumul 2011	739	-5,6		1 941			243 296	5,7	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année a l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année a l'autre	Prix moyen ($) en DD
2010	Janvier	54	3,8	121	209	231	52,4	159 319	-3,6	147 220
	Février	65	-15,6	124	189	235	52,8	130 469	-1,1	143 608
	Mars	99	35,6	137	248	238	57,6	139 938	-5,2	151 659
	Avril	118	45,7	137	306	260	52,7	156 763	22,5	155 703
	Mai	132	15,8	130	352	253	51,4	145 113	-2,9	142 731
	Juin	184	20,3	141	336	244	57,8	137 355	-7,7	128 548
	Juillet	148	-15,4	113	329	252	44,8	144 770	-3,9	140 019
	Août	135	0,0	87	286	264	33,0	156 261	6,8	178 143
	Septembre	143	-10,1	109	246	268	40,7	146 537	2,8	150 759
	Octobre	156	4,0	128	176	233	54,9	150 091	-3,2	144 240
	Novembre	126	3,3	124	173	257	48,2	157 116	3,8	149 990
	Décembre	127	12,4	136	88	201	67,7	144 327	10,0	144 525
2011	Janvier	64	18,5	131	211	260	50,4	149 670	-6,1	150 501
	Février	59	-9,2	121	171	220	55,0	134 135	2,8	143 671
	Mars	98	-1,0	131	243	237	55,3	142 407	1,8	142 422
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2010	218	7,9	382	646	704	54,3	141 916	-2,9	147 639
	T1 2011	221	1,4	383	625	717	53,4	142 302	0,3	145 580
	Cumul 2010	218	7,9		646			141 916	-2,9	
	Cumul 2011	221	1,4		625			142 302	0,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5c : Activité MLS®, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2010	Janvier	502	27,7	875	1 345	1 550	56,5	194 301	8,3	205 253
	Février	644	10,8	852	1 333	1 538	55,4	217 413	15,8	213 496
	Mars	905	30,8	911	2 052	1 662	54,8	211 172	11,9	204 733
	Avril	1 081	26,1	895	2 199	1 666	53,7	211 970	2,6	202 860
	Mai	1 084	-0,9	818	2 153	1 623	50,4	218 129	5,3	201 838
	Juin	1 154	-7,8	837	1 978	1 538	54,4	212 814	4,5	201 809
	Juillet	912	-19,3	737	1 847	1 605	45,9	198 652	-2,2	204 742
	Août	906	-11,9	776	1 574	1 482	52,4	202 573	8,3	206 323
	Septembre	767	-14,4	751	1 440	1 486	50,5	191 388	-1,0	198 382
	Octobre	825	-7,3	886	1 292	1 514	58,5	194 578	2,6	201 504
	Novembre	741	7,4	848	1 120	1 564	54,2	200 072	2,3	210 931
	Décembre	515	-0,6	848	755	1 859	45,6	211 971	5,9	222 064
2011	Janvier	464	-7,6	795	1 383	1 643	48,4	207 798	6,9	217 527
	Février	610	-5,3	806	1 302	1 537	52,4	207 051	-4,8	203 729
	Mars	850	-6,1	868	2 050	1 650	52,6	220 157	4,3	214 755
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2010	2 051	23,1	2 638	4 730	4 750	55,5	209 002	12,3	207 736
	T1 2011	1 924	-6,2	2 469	4 735	4 830	51,1	213 021	1,9	212 048
	Cumul 2010	2 051	23,1		4 730			209 002	12,3	
	Cumul 2011	1 924	-6,2		4 735			213 021	1,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 5d : Activité MLS®, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2011

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2010	Janvier	350	24,6	639	940	1 133	56,4	155 783	9,7	153 945
	Février	431	9,9	570	1 038	1 252	45,5	154 051	4,4	159 383
	Mars	616	23,0	631	1 504	1 265	49,9	155 110	1,8	152 770
	Avril	671	6,8	576	1 540	1 179	48,9	161 407	4,0	158 855
	Mai	656	-19,6	489	1 484	1 136	43,0	166 057	-0,4	158 772
	Juin	787	-8,1	542	1 368	1 080	50,2	166 820	4,0	158 528
	Juillet	649	-21,9	525	1 330	1 138	46,1	159 513	4,9	162 582
	Août	628	-7,4	516	1 168	1 070	48,2	154 373	-1,4	156 768
	Septembre	594	0,8	566	1 182	1 127	50,2	151 660	0,0	157 481
	Octobre	523	-3,9	573	959	1 154	49,7	152 087	0,6	158 156
	Novembre	478	-4,0	565	868	1 199	47,1	153 079	-2,1	158 024
	Décembre	319	-18,0	507	552	1 202	42,2	142 813	-3,9	153 555
2011	Janvier	346	-1,1	628	1 000	1 217	51,6	151 260	-2,9	151 215
	Février	433	0,5	578	922	1 106	52,3	151 063	-1,9	157 012
	Mars	526	-14,6	527	1 444	1 179	44,7	159 533	2,9	165 634
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2010	1 397	19,0	1 840	3 482	3 650	50,4	154 952	4,5	155 227
	T1 2011	1 305	-6,6	1 733	3 366	3 502	49,5	154 530	-0,3	157 533
	Cumul 2010	1 397	19,0		3 482			154 952	4,5	
	Cumul 2011	1 305	-6,6		3 366			154 530	-0,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI (MLS®)

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	216,3	15,0	241	91,3	781	681 469	95,61
	Avril - juin	642	3,7	6,0	219,2	14,4	-233	90,8	783	1 567 910	96,03
	Juillet - septembre	612	3,4	5,5	220,7	14,2	-571	88,2	793	1 435 340	96,04
	Octobre - décembre	599	3,3	5,3	221,9	13,7	-38	83,1	811	1 513 637	98,64
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	228,0	12,5			807		101,95
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation[1] des indicateurs économiques, Terre-Neuve-et-Labrador
Premier trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	1,8	0,0	-317,1	24,5	5,2	-25,3	19,8
	Avril - juin	5,7	-0,2	0,6	3,9	-1,1	-118,2	17,9	5,6	59,8	10,4
	Juillet - septembre	-1,9	-0,4	-0,2	4,2	-1,9	-146,0	6,0	5,1	0,9	3,8
	Octobre - décembre	-3,1	-0,4	-0,3	4,1	-2,2	-106,0	-7,1	3,6	38,0	4,8
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	5,4	-2,6			3,3		6,6
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2011

		Taux d'intérêt									
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)		Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	71,3	10,2	298	91,3	663	248 637	95,61
	Avril - juin	642	3,7	6,0	70,9	10,7	489	90,8	684	340 522	96,03
	Juillet - septembre	612	3,4	5,5	70,4	12,0	913	88,2	690	321 664	96,04
	Octobre - décembre	599	3,3	5,3	70,1	12,3	200	83,1	707	298 050	98,64
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	70,8	11,4			700		101,95
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation[1] des indicateurs économiques, Île-du-Prince-Édouard
Premier trimestre 2011

		Taux d'intérêt									
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires		Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	5,7	-2,1	38,6	24,5	-1,2	-14,7	19,8
	Avril - juin	5,7	-0,2	0,6	4,3	-1,9	-28,9	17,9	3,8	-10,2	10,4
	Juillet - septembre	-1,9	-0,4	-0,2	3,0	-0,4	137,1	6,0	8,1	-5,0	3,8
	Octobre - décembre	-3,1	-0,4	-0,3	-0,5	1,7	-209,3	-7,1	9,9	-6,5	4,8
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	-0,7	1,3			5,6		6,6
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	451,3	9,1	40	91,3	727	2 143 400	95,61
	Avril - juin	642	3,7	6,0	455,2	8,7	993	90,8	730	2 508 905	96,03
	Juillet - septembre	612	3,4	5,5	455,0	9,4	1 013	88,2	731	2 570 843	96,04
	Octobre - décembre	599	3,3	5,3	448,4	9,9	-440	83,1	740	2 633 900	98,64
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	453,1	9,3			745		101,95
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation[1] des indicateurs économiques, Nouvelle-Écosse
Premier trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	-0,4	0,1	-88,2	24,5	3,0	2,5	19,8
	Avril - juin	5,7	-0,2	0,6	1,3	-0,5	50,7	17,9	3,5	9,8	10,4
	Juillet - septembre	-1,9	-0,4	-0,2	1,1	0,1	-47,6	6,0	3,2	10,0	3,8
	Octobre - décembre	-3,1	-0,4	-0,3	-1,2	0,7	-199,1	-7,1	4,2	17,4	4,8
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	0,4	0,3			2,4		6,6
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6d : Niveau des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	615	3,6	5,6	358,7	8,9	729	91,3	712	3 966 080	95,61
	Avril - juin	642	3,7	6,0	357,2	8,9	671	90,8	713	4 585 853	96,03
	Juillet - septembre	612	3,4	5,5	355,3	9,5	746	88,2	717	4 419 010	96,04
	Octobre - décembre	599	3,3	5,3	353,5	9,8	437	83,1	734	4 199 142	98,64
2011	Janvier - mars	600	3,5	5,3	353,5	9,5			733		101,95
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1d : Variation[1] des indicateurs économiques, Nouveau-Brunswick
Premier trimestre 2011

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2010	Janvier - mars	-1,3	-1,2	-0,1	-0,1	-0,1	3,4	24,5	3,2	26,9	19,8
	Avril - juin	5,7	-0,2	0,6	-0,4	0,1	41,6	17,9	2,1	23,0	10,4
	Juillet - septembre	-1,9	-0,4	-0,2	-1,2	0,9	29,7	6,0	0,6	19,3	3,8
	Octobre - décembre	-3,1	-0,4	-0,3	-2,0	1,2	181,9	-7,1	3,5	16,5	4,8
2011	Janvier - mars	-2,4	-0,2	-0,3	-1,5	0,6			3,0		6,6
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.
En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2011 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Bulletin Info-clients SCHL

Obtenez les dernières nouvelles sur l'évolution du marché, la recherche en habitation et l'assurance prêt hypothécaire de la SCHL pour faire prospérer vos affaires et améliorer vos relations avec vos clients. La clé qui ouvre de nouvelles portes.

64137_2011_Q02